

COMUNE DI MEANA DI SUSA

Città Metropolitana di Torino

BONUS FACCIATE 2020

E' attivo il bonus facciate per l'anno 2020.

L'agevolazione consiste in una detrazione d'imposta, da ripartire in 10 quote annuali costanti, pari al 90% delle spese sostenute nel 2020 per interventi, compresi quelli di sola pulitura o tinteggiatura esterna, finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti ubicati in determinate zone. Sono ammessi al beneficio esclusivamente gli interventi sulle strutture opache della facciata, su balconi o su ornamenti e fregi.

In particolare, l'agevolazione è ammessa per gli immobili localizzati nelle zone A e B individuate dall'articolo 2 del decreto n. 1444/1968 del Ministro dei lavori pubblici.

A tal fine si informa che le Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G. del Comune di Meana di Susa, all'art. 24 comma 2, in merito alla corrispondenza delle classi in esso previste con la classificazione di cui al D.M. 1444/68, prevedono espressamente:

ZONE P.R.G. VIGENTE	ZONE D.M. 1444/68
IUA	A
BRI, BRII, BRIII, BRIV, VP, CR.I, CR.II (con esclusione delle CR.II/c), BI, BC, TP, TR	B
rimanenti, fatta eccezione per le zone agricole EE	C

Per ulteriori informazioni si faccia riferimento alla Circolare Agenzia delle Entrate n. 2/E del 14/02/2020, ed alla guida emessa dall'Agenzia delle Entrate del febbraio 2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Massimiliano Bolley