



PRESENTAZIONE DI PRATICA EDILIZIA

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
del Comune di MEANA DI SUSÀ
 P.zza Europa, 1
 10050 – MEANA DI SUSÀ

Bollo € 16,00

(Solo in caso di Permesso di Costruire)

Pratica Edilizia n° _____ / _____ / _____
 (a cura degli Uffici Comunali)

<input type="checkbox"/>	PdC	Richiesta di Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	Timbro Protocollo
<input type="checkbox"/>	DIA +	Presentazione di Denuncia di Inizio Attività in alternativa al permesso di costruire ai sensi dell'art. 22 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001	
<input type="checkbox"/>	VA PC	Presentazione di Permesso di Costruire in Variante al P.C. del _____	
<input type="checkbox"/>	VOL PC	Presentazione di Voltura del Permesso di Costruire n. _____ del _____	
<input type="checkbox"/>	VA DIA	Presentazione di Denuncia di Inizio Attività ai sensi dell'art. 22 comma 3 del D.P.R. 380/2001 in Variante a: _____ del _____	

Il/ La sottoscritto/a _____

codice fiscale _____

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

Residente in: Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Indirizzo _____ n. _____ tel. _____ / _____

email _____ Fax _____ / _____

- **eventuale domicilio** per l'invio delle comunicazioni: presso _____

Via _____ n. _____ Comune _____

C.A.P. _____ tel. _____ / _____ fax _____ / _____ e-mail _____

- In qualità di **primo intestato** per la pratica in oggetto, presentata da n. _____ soggetti in qualità di richiedenti come da autocertificazioni allegate; **In proprio** **In qualità di legale rappresentante della persona giuridica:** **In qualità di amministratore di:**

Cognome/nome o Ragione sociale _____

codice fiscale _____

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente/sede in _____ Via _____ n. _____

DICHIARA

in applicazione dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n° 445 e consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445

DI ESSERE LEGITTIMATO IN QUANTO:

<input type="checkbox"/>	PR	proprietario dell'immobile;
<input type="checkbox"/>	SU	Superficiario
<input type="checkbox"/>	EN	Enfiteuta
<input type="checkbox"/>	US	Usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione
<input type="checkbox"/>	LO	Locatario
<input type="checkbox"/>	BE	beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza
<input type="checkbox"/>	CO	concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio
<input type="checkbox"/>	AS	azienda erogatrice di pubblici servizi
<input type="checkbox"/>	AC	amministratore di condominio
<input type="checkbox"/>	RA	soggetto responsabile dell'abuso edilizio
<input type="checkbox"/>	AL	Altro: specificare _____

ALLA PRESENTAZIONE DI

<input type="checkbox"/> Richiesta di PERMESSO DI COSTRUIRE ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. per lavori/ attività di:	
10.1.a)	e.1) <input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Ampliamento
	e.2) <input type="checkbox"/> Urbanizzazione primaria e secondaria
	e.3) <input type="checkbox"/> Realizzazione di infrastruttura o impianto
	e.4) <input type="checkbox"/> Installazione di torri, tralicci, ripetitori
	e.5) <input type="checkbox"/> Installazione di manufatti leggeri, prefabbricati, strutture in genere su suolo privato atte a soddisfare <u>esigenze non temporanee</u>
	e.6) <input type="checkbox"/> Realizzazione di intervento pertinenziale in area di pregio qualificato dal PRG come nuova costruzione
	e.6) <input type="checkbox"/> Intervento pertinenziale che comporta la realizzazione di <u>un volume superiore al 20%</u> del volume dell'edificio principale
e.7) <input type="checkbox"/> Realizzazione di depositi di merci o materiali, impianti per attività produttive all'aperto cui consegue la trasformazione permanente del suolo inedificato	
10.1.c)	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia con:
	<input type="checkbox"/> modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti, delle superfici (comprese le verande)
	<input type="checkbox"/> recupero ai fini abitativi di sottotetti ai sensi della L.R. 21/98; (in questo caso compilare la dichiarazione relativa alla pertinenzialità alla pagina seguente)
	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia con mutamento della destinazione d'uso ai sensi dell'art. 8 l.r. 19/99
<input type="checkbox"/> Presentata in Variante in corso d'opera Indicare i precedenti titoli autorizzativi: n° _____ del _____	
<input type="checkbox"/> Presentata come Permesso di Costruire in SANATORIA ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (accertamento di conformità per opere soggette a Permesso di Costruire)	
<input type="checkbox"/> Presentata come Voltura del precedente Permesso di Costruire Indicare i precedenti titoli autorizzativi: n° _____ del _____	
<input type="checkbox"/> Presentata come Permesso di Costruire CONVENZIONATO	

<input type="checkbox"/> DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	
<input type="checkbox"/> presentata in alternativa al permesso di costruire ai sensi dell'art. 22 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. per lavori di:	
10.1.c)	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia con:
	<input type="checkbox"/> modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti, delle superfici (comprese le verande)
	<input type="checkbox"/> recupero ai fini abitativi di sottotetti ai sensi della L.R. 21/98;
	<input type="checkbox"/> mutamento della destinazione d'uso in immobile in zona _____
10.2	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia con mutamento della destinazione d'uso
22.3.b)	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione o ristrutturazione urbanistica disciplinata da:
	<input type="checkbox"/> piano attuativo approvato con deliberazione C.C. num. _____ in data _____ nel quale è stata espressamente dichiarata la sussistenza di precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche e formali
	<input type="checkbox"/> accordo negoziale (specificare) _____ avente valore di piano attuativo approvato con _____ num. _____ in data _____ nel quale è stata espressamente dichiarata la sussistenza di precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche e formali
<input type="checkbox"/> presentata in Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 22 comma 2 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. Indicare i precedenti titoli autorizzativi: n° _____ del _____	
<input type="checkbox"/> presentata in Sanatoria per opere già realizzate.	

- Si allega RELAZIONE ASSEVERATA a firma del Progettista (in caso di denuncia di inizio attività)
- Si dichiara che i lavori inizieranno non prima del decorso dei trenta giorni previsti dall'art. 23 del T.U.E.

- **Descrizione sintetica dell'intervento e delle opere** (come da elaborati progettuali allegati):

- **Ubicazione dell'intervento:**

via _____ n. _____ bis _____ scala _____ piano _____ int. _____

- **Censito al catasto:** N.C. TERRENI N.C. EDILIZIO URBANO

Foglio: _____ **Particella/e:** _____ **Sub. :** _____

DICHIARA INOLTRE CHE

- **ONERI per la realizzazione dell'intervento:**

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | L'intervento non prevede il pagamento di oneri di urbanizzazione |
| <input type="checkbox"/> | L'intervento prevede la corresponsione degli oneri di urbanizzazione: |
| <input type="checkbox"/> | si allega prospetto con il calcolo preventivo dei contributi di urbanizzazione che verranno autoliquidati dal dichiarante con impegno a produrre ricevuta del versamento prima dell'effettivo inizio dei lavori, nell'attesa di richiesta di eventuale conguaglio da parte dell'Amministrazione; |
| <input type="checkbox"/> | si richiede il calcolo dei contributi di urbanizzazione dovuti, da corrispondersi prima dell'inizio effettivo dei lavori; |

- **Realizzazione dell'intervento:**

- Consapevole delle sanzioni penali in caso di false dichiarazioni, di cui al D.P.R. 445/2000, **I lavori indicati nella presente istanza saranno eseguiti in economia diretta e/o in prima persona**, in quanto trattasi di opere di modesta entità e per le quali non verrà incaricata alcuna Ditta.
- Per la realizzazione dei lavori **verrà incaricata apposita Ditta** che certificherà la propria regolarità contributiva mediante la presentazione del DURC – Documento Unico di Regolarità Contributiva.

- **Vincoli esistenti ed eventuali limitazioni all'attività edificatoria:**

- L'immobile **NON RISULTA ASSOGGETTATO** a limitazioni all'attività edificatoria, in quanto non rientra nella perimetrazione dei centri storici (zona I.U.A. del P.R.G.C.), e non rientra in area sottoposta a vincolo paesistico ambientale e/o culturale ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.
- L'immobile **RISULTA VINCOLATO AI SENSI DEL D. LGS. 42/2004, ma ai sensi dell'art. 149 dello stesso D. Lgs. NON E' SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE** in quanto l'intervento in progetto non modifica lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici.
- L'immobile **RISULTA VINCOLATO AI SENSI DEL D. LGS. 42/2004, E SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** ai sensi della L.R. 32/2008.
- L'immobile **RISULTA VINCOLATO AI SENSI DELLA L.45/89 (VINCOLO IDROGEOLOGICO)** e soggetto alla relativa Autorizzazione.
- Altri vincoli presenti _____

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene **allegata fotocopia** di un **documento di identità del sottoscrittore;**

Si solleva l'amministrazione comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente.

Con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di Meana di Susa a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza della legge 675/96 e s.m.i. sulla tutela dei dati personali.

IL/I RICHIEDENTE/I

(firma) _____

COMUNICA CHE

- i **soggetti** che a diverso titolo risultano **coinvolti nella pratica** sono:

Tipo di Coinvolgimento **Progettista** **Impresa** **Altro:** _____

COGNOME E NOME / *Ragione sociale*

codice fiscale _____

Studio/*Sede*: Comune _____

Prov. _____ C.A.P. _____

indirizzo _____

n. _____ tel. _____ / _____

email _____

fax _____ / _____

Numero iscrizione (Cassa edile o albo) _____

Prov. _____

Qualifica _____

Firma

Tipo di Coinvolgimento **Progettista** **Impresa** **Altro:** _____

COGNOME E NOME / *Ragione sociale*

codice fiscale _____

Studio/*Sede*: Comune _____

Prov. _____ C.A.P. _____

indirizzo _____

n. _____ tel. _____ / _____

email _____

fax _____ / _____

Numero iscrizione (Cassa edile o albo) _____

Prov. _____

Qualifica _____

Firma

Tipo di Coinvolgimento **Progettista** **Impresa** **Altro:** _____

COGNOME E NOME / *Ragione sociale*

codice fiscale _____

Studio/*Sede*: Comune _____

Prov. _____ C.A.P. _____

indirizzo _____

n. _____ tel. _____ / _____

email _____

fax _____ / _____

Numero iscrizione (Cassa edile o albo) _____

Prov. _____

Qualifica _____

Firma

_____, __/__/____

IL RICHIEDENTE
